

Số: 60 /TB-THADS

Thủ Thừa, ngày 15 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 10 năm 2023; số 37/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Thông báo số 42/TB-THADS ngày 10/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Quyền sử dụng đất thừa số 585, mục đích sử dụng: LUA, diện tích 10.921,1 m², thuộc tờ bản đồ số 9, tọa lạc tại ấp 3, xã Long Thuận, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An. Tên người sử dụng, quản lý đất: Phạm Văn Phát. (Theo mảnh trích đo địa chính số 47 - 2023 do Công ty TNHH tư vấn và thiết kế xây dựng đo đạc Thành Vinh lập ngày 03/01/2024 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 05/01/2024).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa đã có thông báo số 42/TB-THADS ngày 10/01/2024 thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Hết thời hạn theo nội dung thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản là của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín – địa chỉ: Tầng 5, tòa nhà TSA, số 43 Nguyễn Sơn Hà, phường 5, Quận 3, TP.HCM (Chi nhánh Long An – địa chỉ: H-06 đường số 1, KDC – Khu hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An).

Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín có tên trong danh sách theo Công văn số 745/CTHADS-NV ngày 17/5/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Long

An về việc thông báo danh sách các tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá đáp ứng điều kiện theo quy định trên địa bàn tỉnh Long An.

Qua xem xét hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín so với các tiêu chí được quy định tại Phụ lục 1 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản thi hành án, được ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự thì Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín đủ điều kiện được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa lựa chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín thực hiện việc thẩm định giá tài sản nêu trên.

Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản thẩm định giá, làm cơ sở ký hợp đồng và thực hiện việc thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Công ty cổ phần thẩm định giá Việt Tín;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Đoàn Phúc Nguyên